

まちづくりニュース

令和2年1月

発行：大門・本町通りまちづくり委員会

1. 県より地方街路整備事業（都市計画道路 停車場栄町線）の説明会が開催されました。

令和元年12月13日（金）、18時からカダーレ内ギャラリーにて開催されました。



初めに現在の進捗状況や今後の予定などの説明があり、その後質疑応答が行われました。

令和元年度までの進捗状況は、西側工区の補償は完了し現在施工中です。東側工区は平成30年度は2棟、今年度は現時点で2棟の補償契約を締結をし、その他3棟の物件調査を完了しました。今後の東側工区の物件調査は、先に郊外移転を予定している方から行い、その後南側工区の方から順に実施させていただきます。北側工区に関しても現在発注手続き中です。今年度中にすべての物件の調査を完了する予定です。

物件の調査を完了した方に対しては、金額の提示、補償内容、契約時期の説明を行っております。

令和2年度の用地補償の予定は、令和元年度に物件調査を行った方々と用地交渉を行い土地売買契約の締結を行います。

令和2年度の予算は、今年度の予算と同程度が見込まれますので、来年度中にすべての方との契約が可能となる見込みで、移転計画等が決まった方から順次契約の締結を行う予定です。予定通りに用地補償が進んでいった場合、令和4年3月末まですべての方々に用地部分の建物の撤去を完了していただく予定です。その為、現時点で補償額を提示されていない方々も、移転先、工事業者の選定、移転後の建物の計画などを進めていただき、用地補償が円滑に進むようにご協力をお願いします。

【質疑応答】

Q：道路工事はどのような予定になるのでしょうか？

A：西側工区は北側の電線共同溝の埋設が1月16日まで完了し、来年度中に歩道の完成を目指します。南側工区は来年度の埋蔵文化財調査が9月までに完了し、その後市の上下水道管の移設を行う予定です。

Q：道路の完成はいつ頃の予定になりますか？

A：現段階では令和5年度を目指していますが、予算の都合によって令和6年度になるかもしれません。

Q：北側の歩道ができると同時に車道もできるのですか？

A：北側の歩道を来年度完成させ、その後南側工区の歩道を整備すると同時に車道も整備します。電柱については電力、NTTと協議し進めていきます。

① R1 用地補償の進捗について

東側工区

H30～R1

- 早期の裏尾崎外への移転を計画されている方について用地補償に関する契約を締結。（補償物件数 4棟）
- 物件調査を実施。今年度中にすべての物件について調査完了予定。
- 物件調査を終えた方々に対しては金額の提示、補償内容の説明、契約時期の説明等の用地交渉を順次行っていく。（秋田県土地開発公社）

② R2 用地補償の予定について

東側工区

- 移転計画が決まり、移転可能になり次第契約。ただし、借家人、相続関係者、所有権以外の権利の関係者がいる場合には、相手方と調整がついた方に限る。

R2年度以降の用地補償の予定

- 上記の方針に則り、R1年度に物件調査を行った方々との用地交渉及び土地売買契約等の締結。（R1,R2年度予算を合わせると全ての方と契約締結可能となる見込み）
- 予定通りに用地補償が進んだ場合、R4/3/31までに事業用地部分の撤去、土地の引き渡しをお願いしたい。

2. 南秋田郡五城目町～朝市プラス～視察報告（令和元年11月10日）



ごじょうめ朝市ふれあい館にて

第20回大門・本町通りまちづくり委員会が令和元年11月10日に開催され、伝統のある朝市を守りながら、新しい試みをし賑わいを作りだしている「ごじょうめ朝市プラス」を視察しました。

五城目町商工振興課の方々と懇談

「ごじょうめ朝市プラス」を主催している南秋田郡五城目町 五城目町商工振興課 斎藤課長、柴田係長と懇談しました。

ごじょうめ朝市はで町時代より524年続く朝市です。しかし近年高齢化、後継者不足となっており出店者が減少してきておりました。平成27年度に出店の臨時緩和し朝市プラスへと発展していきました。店舗数も増え多い時では90店の出店があります。朝市は月12回行っており来場者数も増えてきていますが、沿道の商店数は減少してきており沿道の店舗に対してもいろいろ支援して更なる賑わいを作っていくようにしています。

【質疑応答】

- ・特産品はどういったものがありますか？
木苺、枝豆、春の山菜、秋のキノコなどがあり、朝市でも販売されています。
- ・商店などにも支援をしていますが、街並みの統一などのまちづくりは今後ありますでしょうか？
今は商店街の衰退もありません進めていくことは難しいです。



ごじょうめ朝市プラス会場

視察・懇談会スケジュール

8:20	(集合) 裏尾崎町 きらやか銀行前
8:30	(出発) きらやか銀行前 ジャンボタクシー
10:00	(到着) 五城目朝市ふれあい館
10:10	【懇談会】 五城目町役場 商工振興課2名
10:50	【イベント体験】 朝市プラス等視察
15:00	(集合) 五城目朝市ふれあい館
15:10	(出発) 五城目朝市ふれあい館 ジャンボタクシー
16:30	(到着) 裏尾崎町 きらやか銀行前

参加者名簿（敬称略）

大門・本町通り まちづくり委員会	菅野和博・小松義博 春日井一尚・島田鋼二 山口英幸・池田芳雄 池田則男・柴田和紀
由利本荘市都市計画課	三浦海一

ごじょうめ朝市 plus とは？
昔ながらの雰囲気＋新しいチャレンジを応援

朝市の伝統を守り、そして未来の可能性を拓く場として2.5.7の定期朝市の開催日の日曜日にある日を「ごじょうめ朝市plus」として開催！いつもの朝市の風景はそのままに、歴史的な文脈・文化を受け継ぎながらも、若者の出店や新たなチャレンジを応援する。そんな、懐かしくて新しい朝市を共につくっていきませんか？
ワクワクを、はまわいを、沢山の笑顔を、秋山の美しいとがプラス、従来の朝市の可能性が広がります。
略して「朝あら」「朝」みんなで「あらっ」と数秒でめっちゃ「よっ」あらっ朝市にくなることで、仲間に出会える、やってみたいことが見つかる、心もあらっ心もあらっ！それだけの朝あら三文の値を戻すの約束をしよう！

一緒に出店してみませんか？
・費用：朝市の券 110円 / 朝外の券 210円
朝市は1100名 / 朝外は1000名 / 参加費は1000円 / 参加費は1000円 / 参加費は1000円
・条件：朝外は1000名、朝外は1000名、朝外は1000名

出店を希望する方は、所属する出店可能店舗の提出が必要となります。出店される日の前日までは、朝市ふれあい館または五城目町役場が実施している朝市プラスの受付となります。詳細は朝市プラスのホームページにて「ごじょうめ朝市plusの出店案内」をご覧ください。
出店希望は出店可能店舗に必ず事前に電話もしくはメールでお知らせください。
出店可能店舗は、朝市プラスの受付にてお申し込みください。
朝市プラスの受付時間は午前7時～正午です。朝市plusの出店を午前5時～10時までは営業とさせていただきます。お申し込みは、朝市プラスの受付にてお申し込みください。
朝市プラスの受付は、朝市プラスの受付にてお申し込みください。

会話をはずむよ！
楽しんでます！
子供ももぐもぐ！
出会いがたくな！
アジセウアー、お菓子... 話題のゲームも！

朝市マップ&駐車場
朝市マップ&駐車場
朝市マップ&駐車場
朝市マップ&駐車場
朝市マップ&駐車場

facebook
五城目朝市 plus (朝市plus) 朝市plus
Instagramでも受付中！
@goshimamarketplus

五城目朝市ふれあい館
018-852-5110

- ・今後新しい企画などありますか？
今現在はこれとってありませんが、色々なアイデアが出てきてはいます。そしてそれを応援しようという環境が数年前より出ています。

参加の感想

- ・今日は出店数がすくなくったが普段はもっと出店しているということで来場者ももっと楽しめるのかなと思った。
- ・商工振興課の方々が出店者の方々とつながりが深く、良い関係性ができている感じがした。

大門・本町通りまちづくり委員会より

まちづくり協定の届出は由利本荘市都市計画課（由利本荘市第二庁舎）にお願い致します。建設業者様へのご連絡宜しくお願い致します。提出書類は大門本町通りまちづくり委員会ホームページよりダウンロードできます。下記アドレスもしくは検索にてお願いします。

アドレス <http://daimon-honcho.com/> 大門・本町通りまちづくり委員会にて検索

地区計画・まちづくり協定は 由利本荘市 建設部都市計画課 Tel0184-24-6332
事業の進捗状況などは 由利地域振興局 建設部企画建設課 河川道路建設班 Tel0184-25-4545